

**TERES
SETINGKAT**

**3 BILIK TIDUR
2 BILIK AIR**

**Luas Tanah
Dari 22' x 64'**



UNIT TERHAD 10 SAHAJA

**HAKMILIK KEKAL
REZAB MELAYU**

**UNTUK MAKLUMAT LANJUT,
SILA HUBUNGI:**

017-656 6255

016-232 0209

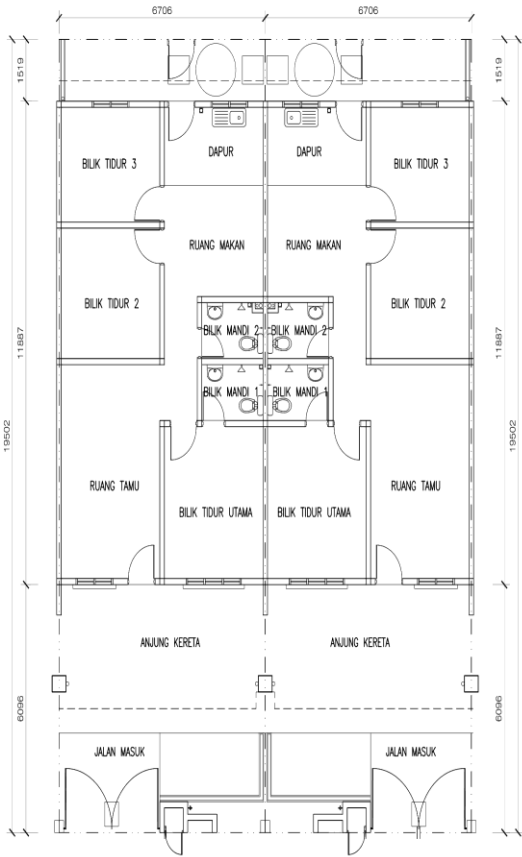
014-965 1780

L-Max Development Sdn Bhd (1035860-M)
48 JALAN SUNGAI AGAS 6A/KU3, TAMAN SUNGAI
PINANG, 41400 KLANG, SELANGOR

PELAN LOKASI



Floor Plan



JENIS : LOT TENGAH

RUMAH TERES 1 TINGKAT
TIDAK MENGIKUT SKALA (A/H/6-16)

SPESIFIKASI : RUMAH TERES 1 TINGKAT (22'X64')

(a)	Struktur	Rangka konkrit tetulang	
(b)	Bata	Batu Bata Yang Diperakukan Oleh Jabatan Bomba Dan Penyelamat, Malaysia	
(c)	Bumbung	Genting Bumbung Konkrit	
(d)	Kerangka Bumbung	Kekuda Besi (GI Besi)	
(e)	Siling	Keping Siling Tanpa Asbestos / Siling Berlepaan	
(f)	Tingkap	Tingkap Cermin Berbingkai Aluminium. Tingkap Cermin Tetap Berbingkai Aluminium Berbentuk 'L'	
(g)	Pintu	Pintu Utama	: Pintu Kayu
		Bilik Mandi	: Pintu Gelangsar
			: Pintu PVC
		Bilik Tidur	: Pintu PVC Lipat
		Dapur	: Pintu Rata Papan Lapis
		Pintu Pagar Belakang	: Pintu Rata Papan Lapis
			: Pintu Grill Besi
(h)	Kemasan Dinding	Kesemua Dinding	: Lepaan Simen Dan Bercat
		Dapur	: Jubin Dinding Seramik Setinggi 5'-0"
		Bilik Mandi	: Jubin Dinding Seramik Setinggi 5'-0"
(i)	Kemasan Lantai	Ruang Tamu, Ruang Makan	: Jubin Seramik
		Bilik Tidur Utama, Bilik Tidur 2, 3 & 4	: Jubin Seramik
		Bilik Mandi 1, 2 & 3, Dapur	: Jubin Seramik
		Tangga	: Jubin Seramik
		Balkoni	: Jubin Seramik
		A/C	: Lepaan Simen
		Tempat Letak Kereta & Anjung	: Lepaan Simen
(j)	Cat	Dinding Luaran	: Cat Tahan Cuaca
		Dinding Dalam	: Cat Emulsion
(k)	Pemasangan Alat Kebersihan	Besin Cuci	: 2 Nos
		Tandas Duduk	: 2 Nos
		Sinki Dapur	: 1 Nos
		Pancuran Mandi	: 2 Nos
(l)	Pemasangan Alat Elektrik	Mata Kuasa Lampu	: Nos
		Saluran soket suis 13A	: Nos
		Mata Kuasa Kipas	: Nos
		Papan Suis Utama	: 1 Nos
(m)	Telefon Dalam	Mata Telefon	: 1 Nos
*(n)	Pagar	Sisi Dan Belakang Pagar	: Pagar Berantai Setinggi 5'
		Hadapan Pagar	: Pagar Berantai Setinggi 5'
*(o)	Kawasan Hijau	Rumput	

Layout Plan

