

PRESTIGE -RESIDENCE-

di Seri Kembangan

Unit Terhad untuk Penjawat Awam
di Bawah Skim iM-PPAM



*Lakaran Artis

Pangsapuri Perkhidmatan

Tempah Sekarang, Beraya di Rumah Baru Tahun 2026



850
Kaki Persegi



3 Bilik
Tidur



2 Bilik
Air

Harga
daripada **RM291,000****

**Tertakluk pada terma dan syarat.

Permohonan melalui www.ppam.gov.my



Pondok Pengawal*

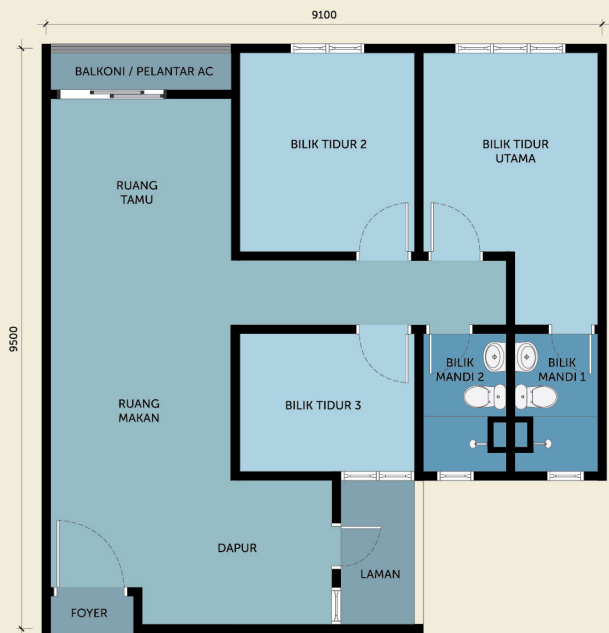


Kafe Alfresco*



Dewan Serbaguna*

*Lakaran Artis



Jenis C

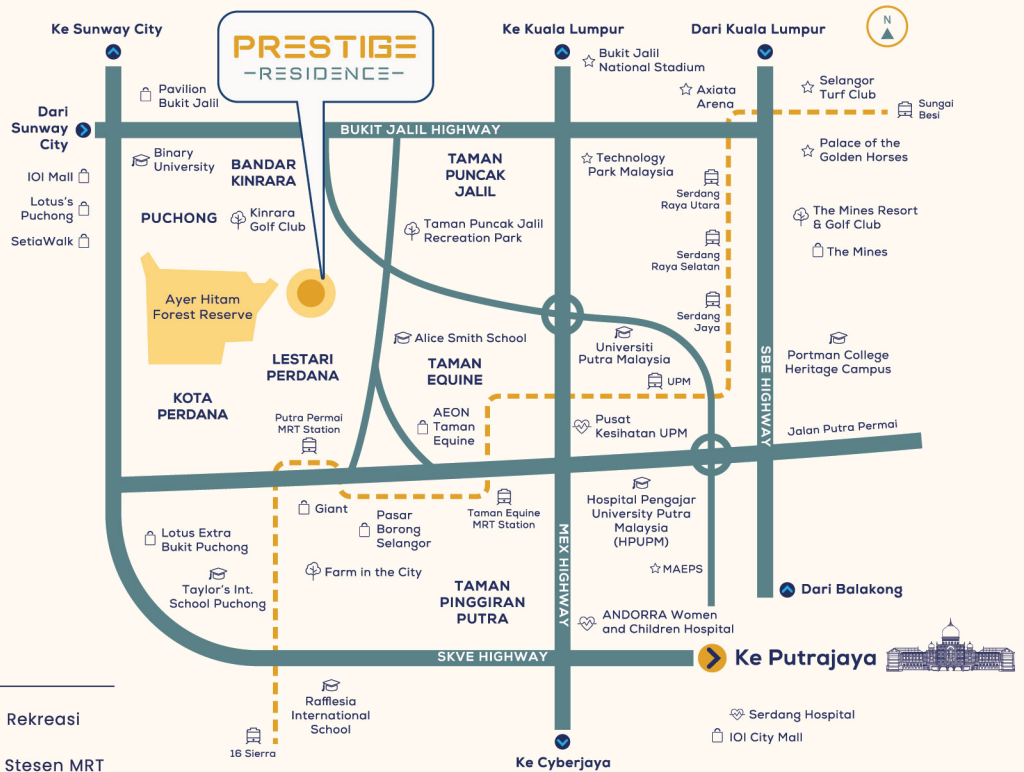
850
Kaki Persegi

3 Bilik Tidur

2 Bilik Air

- 1km • SJKC Bukit Serdang
- 2km • SMK Taman Desaminium
- 3km • AEON Mall Taman Equine
- 4km • Farm In The City
- 5km • Taman Putra Permai MRT Station
- 6km • Rafflesia International & Private School
- 9km • Pavilion Bukit Jalil
- 10km • The Mines
- 11km • IOI City Mall
- 12km • Putrajaya Wetlands Park
- 14km • Putra Mosque
- 15km • Putrajaya

- Sekolah
 - Mercu Tanda
 - Rekreasi
 - Pusat Membeli-belah
 - Pusat Perubatan
 - Stesen MRT
- MRT Putrajaya Line



LBS Sales Gallery Prestige Residence 🏠

10pg – 6ptg (Dibuka Setiap Hari)

prestigeresidence.com.my



林木生集团有限公司 LBS BINA GROUP BERHAD 200001015875
PROPERTY DEVELOPMENT & INVESTMENT HOLDINGS
HQ: PLAZA SERI SETIA, LEVEL 1-4, NO.1 JALAN SS9/2,
47300 PETALING JAYA, SELANGOR DARUL EHSAN, MALAYSIA



[lbs.com.my](https://www.lbs.com.my)

PEMAJU: UTUH ASPIRASI SDN BHD (200101007396 (543152-A)), ANAK SYARIKAT KEPADA LBS BINA GROUP BERHAD I NO LESEN PEMAJU: 20162/09-2028/1126(A) I TEMPOH SAH: 23/09/2023 – 22/09/2028 I NO PERMIT DAN JUALAN: 20162-2/03-2028/0243(A)-(S) I TEMPOH SAH: 07/03/2023 – 06/03/2026 I PIHAK BERKUASA: MAJLIS PERBANDARAN SUBANG JAYA I NO RUJUKAN PELAN BANGUNAN: MPSJ.BGN.BP6.600-1/104/33(30) I HAKMILIK TANAH: PAJAKAN 96 TAHUN (BERAKHIR PADA: 4 SEPTEMBER 2112) I BEBANAN TANAH: DIGADAI KEPADA PUBLIC INVESTMENT BANK BERHAD I TARIKH DIJANGKA SIAP: MAC 2027 I JUMLAH UNIT: 725 UNIT I HARGA: RM270,000 (MINIMA) – RM575,900 (MAKSIMA) I SEKATAN-SEKATAN KEPENTINGAN: TANAH INI TIDAK BOLEH DIPINDAHMILIK, DIPAJAK ATAU DIGADAI MELAINKAN DENGAN KEBENARAN PIHAK BERKUASA NEGERI. IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA. MAKLUMAT PEMAJUAN DAN IKLAN YANG DILULUSKAN BOLEH DISEMAK DI PORTAL TEDUH.KPKT.GOV.MY