

TAMAN SERI MURNI, DAERAH TEMERLOH

35' x 80'

15 unit

HAK MILIK KEKAL & REZAB MELAYU

HARGA : RM 358,000.00 - RM 458,000.00

RUMAH BERKEMBAR SETINGKAT

☎ 013-318 1188 📞 013-383 9900

PEMAJU: GALAKSI ARENA SDN. BHD. (1143278-P)

LOT 28234, SIMPANG KERAYONG, KM2, JALAN PURUN, 28200 BERA, PAHANG D.M.

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA

 **DVS LAND**

www.dvsland.com

RUMAH BERKEMBAR SETINGKAT (Jenis A)

HARGA DARI : RM 358,000.00 (Minima) - RM 458,000.00 (Maksima)

4 BILIK TIDUR & 3 BILIK MANDI (SUBLOT 1-10)



Struktur

: Rangka Konkrit Tetulang

Siling

: Siling kapur / lapisan skim / kepingan siling asbestos

Bumbung

: Bumbung ' metal deck' dengan struktur besi/ atap genting konkrit

Dinding

: Dinding bata berlepa

Tingkap

: Tingkap kaca berbingkai aluminium

Kemasan Lantai

: Jubin seramik / lepaan simen

Cat

: Cat bermutu

Pintu

: Pintu kayu

: Pintu besi

: Pintu PVC



Kemasan Dinding

Bilik Air : Jubin seramik setinggi 1600mm

Dapur : Jubin seramik setinggi 1600mm *kawasan tertentu*

Dinding lain : lepaan simen dan cat

Kelengkapan Sanitari

Sinki : 1 bil

Basin : 3 bil

Tandas duduk : 3 bil

Kepala paip : 4 bil

Pancuran mandi : 3 bil

Kelengkapan Elektrik

Punca kuasa 13A : 11 bil

Punca lampu : 21 bil

Punca kipas : 7 bil



IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA

Pemaju : Galaksi Arena Sdn.Bhd.(1143278-P) | Jenis Hartanah :Rumah Berkembar Setingkat & Rumah Teres Setingkat| No. Lesen Pemaju : 19951/01-2027/80850 (R) | Tempoh Sah : 7/8/2022 – 6/8/2027| No. Lesen Permit : 19951-5/11-2026/1064(N)-(L)| Tempoh Sah : 22/11/2024 – 21/11/2026| Pihak Berkuasa Yang Meluluskan : Majlis Perbandaran Temerloh | Rujukan Kelulusan Bangunan : Bil.(51) dlm.MPT 10/2/5128| Tarikh Dijangka Siap : 21/11/2026| Jumlah Unit : 10 Unit Rumah Berkembar Setingkat (Jenis A) & 8 Unit Rumah Berkembar Setingkat (Jenis B) & 2 Unit Rumah Sesebuah Setingkat| Keluasan Lantai : 1109 kps – 1330 kps | Harga Rumah Sesebuah Setingkat : RM 470,000.00 – RM 533,000.00| Harga Rumah Berkembar Setingkat : RM 358,000.00 – RM 458,000.00 | Bebanan Tanah : Bebas

RUMAH BERKEMBAR SETINGKAT (Jenis B)

HARGA DARI : RM 358,000.00 (Minima) - RM 458,000.00 (Maksima)

4 BILIK TIDUR & 2 BILIK MANDI

(SUBLOT 11,12,14,15,16,17,19,20)

Struktur

: Rangka Konkrit Tetulang

Siling

: Siling kapur / lapisan skim / kepingan siling asbestos

Bumbung

: Bumbung ' metal deck' dengan struktur besi/ atap genting konkrit

Dinding

: Dinding bata berlepa

Tingkap

: Tingkap kaca berbingkai aluminium

Kemasan Lantai

: Jubin seramik / lepaan simen

Cat

: Cat bermutu

Pintu

: Pintu kayu

: Pintu besi

: Pintu PVC



Kemasan Dinding

Bilik Air : Jubin seramik setinggi 1600mm

Dapur : Jubin seramik setinggi 1600mm *kawasan tertentu*

Dinding lain : lepaan simen dan cat

Kelengkapan Sanitari

Sinki : 1 bil

Basin : 2 bil

Tandas duduk : 2 bil

Kepala paip : 3 bil

Pancuran mandi : 2 bil

Kelengkapan Elektrik

Punca kuasa 13A : 13 bil

Punca lampu : 17 bil

Punca kipas : 6 bil



IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA

Pemaju : Galaksi Arena Sdn.Bhd.(1143278-P) | Jenis Hartanah :Rumah Berkembar Setingkat & Rumah Teres Setingkat| No. Lesen Pemaju : 19951/01-2027/80850 (R) | Tempoh Sah : 7/8/2022 – 6/8/2027| No. Lesen Permit : 19951-5/11-2026/1064(N)-(L)| Tempoh Sah : 22/11/2024 – 21/11/2026| Pihak Berkuasa Yang Meluluskan : Majlis Perbandaran Temerloh | Rujukan Kelulusan Bangunan : Bil.(51) dlm.MPT 10/2/5128| Tarikh Dijangka Siap : 21/11/2026| Jumlah Unit : 10 Unit Rumah Berkembar Setingkat (Jenis A) & 8 Unit Rumah Berkembar Setingkat (Jenis B) & 2 Unit Rumah Sesebuah Setingkat| Keluasan Lantai : 1109 kps – 1330 kps | Harga Rumah Sesebuah Setingkat : RM 470,000.00 – RM 533,000.00| Harga Rumah Berkembar Setingkat : RM 358,000.00 – RM 458,000.00 | Bebanan Tanah : Bebas