

SKOTA
SERIBONG
@ BANDAR BARU TUNJONG



RUMAH TERES 1 TINGKAT (FASA 4B-1)



PERMOHONAN BOLEH
DILAKUKAN SECARA ONLINE DI
www.ppam.gov.my

CIRI-CIRI

- JUMLAH UNIT : 66 UNIT
- KELUASAN BINAAN : 974 KPS
- KELUASAN TANAH : 20' X 65'
- 3 BILIK TIDUR
- 2 BILIK AIR
- 2 PARKIR

PELAN LANTAI



PELAN TAPAK

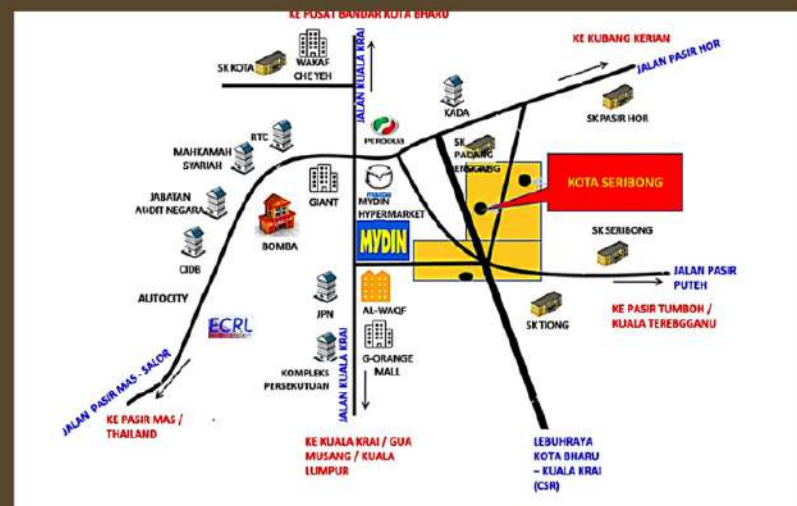


LOKASI STRATEGIK

BERDEKATAN...

- SEKOLAH (SK TIONG, SMK PDG. ENGGANG, SK SERIBONG)
- PEJABAT KERAJAAN (JKPTG, AUDIT NEGARA, MAHKAMAH, BOMBA, JPN, KOMPLEKS PERSEKUTUAN, FAMA, HUSM)
- PUSAT KOMERSIAL (RTC, MYDIN, GIANT, G-ORANGE)
- BERSEBELAHAN LEBUHRAYA KOTA BHARU-KUALA KRAI
- STESEN ECRL KOTA BHARU
- AUTO CITY

PETA LOKASI



Hubungi kami untuk tempahan
010-2204490

SENSATIMUR

A GROUP COMPANY OF UNITED FLAGSHIP SDN. BHD.



SENSATIMUR SDN BHD

Lot 1222, Persiaran 3, Kota Seribong, Mukim Tiong, 16010 Kota Bharu Kelantan



010-2204490



sensatimur.sales@gmail.com

NO. LESEN PEMAJU : 11296/03-2029/0039 (A) TEMPOH SAH : 04/03/2024-03/03/2029 NO. PERMIT IKLAN DAN JUALAN : 11296-10/04-2027/0320 (A)-(L) TEMPOH SAH : 24/04/2025-23/04/2027 NAMA PEMAJU : SENSATIMUR SDN. BHD. PT1222 JALAN PERSIARAN 3, KOTA SERIBONG MUKIM TIONG, 16010, KOTA BHARU KELANTAN STATUS TANAH: PAJAKAN SELAMA 96 TAHUN BERAKHIR PADA 10/04/2113, TANAH BEBAS DARIPADA GADAIAN KEPADA MANA-MANA INSTITUSI KEWANGAN SEKATAN KEPENTINGAN: TANAH YANG TERKANDUNG DALAM HAK MILIK INI TIDAK BOLEH DIPINDAH MILIK, DIBERI PAJAK ATAU DIGADAI MELAINKAN MENDAPAT KELULUSAN PIHAK BERKUASA NEGERI. TANAH YANG TERKANDUNG DALAM HAK MILIK INI DIKECUALIKAN SEKIRANYA TANAH INI BOLEH DIPINDAH MILIK KEPADA PEMBELI PERTAMA YANG TERDIRI DARIPADA ORANG ORANG MELAYU PERANAKAN KELANTAN. TANAH YANG TERKANDUNG DALAM HAL MILIK INI DIKECUALIKAN BAGI GADAIAN KEPADA BANK ATAU INSTITUSI KEWANGAN YANG DISENARAI DI DALAM JADUAL D ENAKMEN RIZAB MELAYU KELANTAN 1930 DAN JADUAL 26A ENAKMEN TANAH KELANTAN 1938 BAGI MEMPEROLEHKAN TUAN TANAH MENDAPAT PINJAMAN SENDIRI PIHAK BERKUASA YANG MELULUSKAN PELAN: MAJLIS PERBANDARAN KOTA BHARU-BANDARAYA ISLAM NO KELULUSAN PELAN: MPKB-BRI (B) 3-A07/411/67/2024(18).