



4 Bilik | 2 Bilik Air

SUBSIDI KERAJAAN

RM 40,000.00

Khas Untuk Penjawat Awam Sahaja

Harga serendah

RM 228,000.00 &

(HARGA SELEPAS SUBSIDI)

RM 230,000.00

(HARGA SELEPAS SUBSIDI)

TAMAN RENDANG IXORA

**Mukim Pekan
(LOT 24818)**

**4 UNIT RUMAH
TERES SETINGKAT
JENIS 'A'**

**15 UNIT RUMAH
TERES SETINGKAT
JENIS 'B'**

KELUASAN TANAH

1399kps – 1475kps

KELUASAN BANGUNAN

1140kps



09- 509 4774



017- 988 5322



012- 988 1025

Pemaju:

Golden Business Point Sdn.Bhd (199901011267 / 486167- W)

B-47, Tingkat 1, Lorong Air Putih 2, Off Jalan Beserah,
25300 Kuantan, Pahang Darul Makmur.

PETA LOKASI

TAPAK LOKASI



SPESIFIKASI AM

STRUKTUR:	Rangka konkrit tetulang
DINDING:	Batu bata tanah liat dan lepaan simen Batu bata simen pasir dan lepaan simen
BUMBUNG:	Kepingan genting konkrit di atas kerangka kayu/ di atas kerangan ringan keluli lembut
SILING:	Siling kapur di keseluruhan dalam rumah Siling kepingan "asbestos" di Anjung Kereta
TINGKAP:	Tingkap kaca bergelongsor berbingkai aluminium Tingkap ram kaca tetap berbingkai besi
PAGAR:	Dawai rangka besi setinggi 1524mm dengan pintu pagar
PINTU:	• Pintu Panel Kayu • Pintu rata PVC berbingkai besi • Pintu Papan Lapis • Pintu kaca berbingkai aluminium
KEMASAN LANTAI:	• Jubin Seramik (Bilik Air, Dapur/ Ruang Makan) • Lepaan Simen (Anjung Kereta, Ruang Tamu, Bilik Tidur)

NO LESEN PEMAJU : 9630/01-2026/0048 (A)
 TEMPOH SAH : 30/01/2023-29/01/2026
 PEGANGAN TANAH : HAKMILIK KEKAL (REZAB MELAYU)
 NO PERMIT IKLAN & JUALAN : 9630-15/08-2025/0978 (N) - (L)
 KONTRAKTOR : PEMBINAAN & PERNIAGAAN MEWAH

BEBANAN TANAH : BEBAS
 TARIKH DIJANGKA SIAP : JULAI 2025
 NO KELULUSAN PELAN BANGUNAN : BIL (7) DLM.MDP.3A/5/1561
 PIHAK BERKUASA MELULUSKAN : MAJLIS DAERAH PEKAN
 ARKITEK : YUSDI YUSOF ARCHITECT
 JURUTERA PERUNDING : FL LOH JURUTERA PERUNDING

IKLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA