



TAMAN MASJID TANAH



Dibuka untuk pendaftaran:
Sila ke www.ppam.gov.my/

**TERES
SETINGKAT**

**4 BILIK TIDUR
2 BILIK AIR**

**Luas Tanah
20' x 70'**

**HARGA DARI
RM260,000**



LOT BUMIPUTRA

**UNTUK MAKLUMAT LANJUT,
SILA HUBUNGI:**

 **012-635 5677**

 **017-656 6255**



Meswara Realty Holdings Sdn Bhd
(862775-D)
**No. 22, Jalan Cernai, Taman Gembira,
42600 Sungai Jarom, Selangor.**



SPA Legal Fee

Stamp Duty MOT

No. Lesen Pemaju: 31036/05-2030/0092(A) | No. Permit Iklan dan Jualan: 31036-1/07-2027/0550 (N)-(L) | Tarikh Sah: Bermula dari 19/05/2025 sehingga 18/05/2030 | Tempoh Sah : 5 Tahun | Tarikh Sah Laku Permit Terkini Mula: 11 Jul 2025 Tamat: 10 Jul 2027 | Nama Projek: Taman Masjid Tanah | Kod Projek: 31036-1 | Negeri Projek: Melaka | Nama PBT: Majlis Perbandaran Alor Gajah | No Rujukan Kelulusan Pelan Bangunan: MPAG431/102/786 | Jenis Pegangan Tanah: Kekal | Tarikh Jangka Siap: Jun 2027 | Bebanan Tanah: Tiada | Sekatan Kepentingan Tanah: Kod A Tanah ini tidak boleh dipindahmilik, dipajak atau digadai kecuali dengan kebenaran Pihak Berkuasa Negeri. a) Sekatan Kepentingan ini dikecualikan bagi pindahtmilik, pajakan atau gadaian kepada/oleh orang Melayu. Kod B Tanah ini tidak boleh dipindahmilik, dipajak atau digadai kecuali dengan kebenaran Pihak Berkuasa Negeri. a) Sekatan Kepentingan ini dikecualikan bagi pindahtmilik, pajakan atau gadaian kepada/oleh pembeli pertama. | Rumah Teres 1 Tingkat (20' x 70') - 12 Unit Harga: RM260,000

