



Taman
Saujana Bintong

RUMAH TERES 2 TINGKAT

Harga Bermula Dari: RM 280,000.00

Keluasan Tanah : 20' x 70' Keluasan Binaan : 20' x 42'

27
Unit

Pelan Lokasi





Taman Saujana Bintong

Tingkat Bawah



Tingkat Atas



SPESIFIKASI

Struktur	: Kerangka Konkrit Tetulang
Dinding	: Dinding Batu Bata
Bumbung	: Genting Konkrit
Siling Luaran	: Kepingan Siling Tanpa 'Asbestos'
Dalam	: Plaster Siling

Pintu	
Pintu Utama	: Pintu Papan Lapis Berhias
Ruang Tamu	: Pintu Gelangsar Aluminium
Bilik Tidur	: Pintu Papan Lapis Berhias
Bilik Air	: Pintu Pvc
Dapur	: Pintu Keluli Sederhana

Tingkap	: Tingkap Rangka Aluminium / Tingkap Ram Kaca
----------------	---

Kunci	: Set Kunci Berkualiti
--------------	------------------------

Kemasan Lantai	
Dalam	: Jubin Seramik
Lain - Lain	: Lepatan Simen

Kemasan Dinding	
Luar	: Lepatan Simen
Dalam	: Cat Emulsi
	: Lepatan Simen
	: Cat Emulsi

Kelengkapan Sanitari	
Basin	: 2 Unit
Sinki Dapur	: 1 Unit
Pili Air	: 3 Unit
Pancuran Air	: 2 Unit
Mangkuk Tandas	: 2 Unit

Kelengkapan Elektrik	
Punca Lampu	: 3
Punca Kipas Siling	: 1
Punca Kuasa 13 Amp	: 4
Punca Telefon	: 3
Punca TV	: 3

Pintu Pagar	
	: Pintu Pagar M.S.
	: 1500mm Tinggi Batu Rata + Pagar M.S.

KEJURUTERAAN KITAKI PADU SDN. BHD. 04-976 2554
 Km6, Jalan Kangar - Arau, Kubang Gajah, 02600 Arau, Perlis.

Pajakan Tanah: Hak Milik Kekal • Status Tanah: Rizab Melayu • Pihak Berkuasa Tempatan: Majlis Perbandaran Kangar • No. Lesen: 20215-1/01-2024/007(L) • No. Permit: 20215-1/01-2024/007(P) • Tempoh Sah: 4/1/2022-3/1/2021 2026 • Jenis Rumah: Rumah Teres 2 Tingkat
 Harga Minimum: RM 280,000.00 • Harga Maksimum: RM 324,400.00 • Jumlah Unit: 27 • Unit Yang Dibuka: 27 • Pelan Bangunan: MPK.Ps/DSC/16/WBT/82(26) • Tarikh Dijangka Siap: Dis 2024 • Semua maklumat yang terkandung di sini (termasuk spesifikasi, ukuran dan ilustrasi) tertakluk pada pindaan tanpa pemberitahuan sebagaimana yang dikehendaki oleh pihak berkuasa atau perunding pemaju dan tidak bermaksud untuk membentuk dan bukan sebahagian daripada tawaran. Semua ukuran dan anggaran adalah gambaran artis sahaja. Perincian spesifikasi bahan binaan adalah maklumat umum dan mungkin sesuai untuk sejenis unit, yang akan mengikuti diberikan dalam "Perjanjian Jual dan Beli".