

TAMAN KG. KOLAM UTAMA (LOT 6179 - LOT 6187)



**HAK MILIK
KEKAL**



12 UNIT RUMAH TERES 1 TINGKAT

HARGA JUALAN : RM 246,000.00 & RM 288,000.00

HARGA SELEPAS SUBSIDI

*KHAS UNTUK PENJAWAT AWAM SAHAJA!

4 BILIK TIDUR

2 BILIK AIR

**KELUASAN BANGUNAN
20' - 23' x 49'**

**KELUASAN TANAH
20' - 23' x 85'3" - 85'11"**

**SUBSIDI
KERAJAAN
RM 40,000.00**

PELAN TAPAK

PELAN LOKASI



GOLDEN BUSINESS POINT SDN.BHD. (199901011267/486167-W)

B-47, TINGKAT 1, LORONG AIR PUTIH 2, OFF JALAN BESERAH, 25300 KUANTAN, PAHANG DARUL MAKMUR.

TEL : 017 - 988 5322 ; 012 - 988 1025 ; 09 - 509 4774

PELAN LANTAI



SPESIFIKASI AM

STRUKTUR	: BANGKA KONKRIT TETULANG	TINGKAP	: TINGKAP KACA BERGELONGSOR DAN SELISIH KACA TETAP BERBINGKAI ALUMINIUM TINGKAP SELISIH KACA TETAP BERBINGKAI ALUMINIUM
BUMBUNG	: KEPINGAN GENTING KONKRIT	PINTU	: PINTU KACA BERGELONGSOR BERBINGKAI ALUMINIUM PINTU RATA PAPAN LAPIS BERBINGKAI BESI PINTU RATA PVC BERBINGKAI BESI
SILING	: * SILING KAPUR * SILING KONKRIT BERTETULANG DI ANJUNG KERETA	PAGAR	: DAWAI RANGKA BESI SETINGGI DENGAN PINTU PAGAR BESI
DINDING	: + BATU BATA TANAH LIAT + BATU SIMEN PASIR DAN LEPAAN SIMEN	PEMASANGAN ALAT ALAT TANDAS	
JUBIN DINDING DAPUR	: JUBIN DINDING BERKILAT DAN BILIK AIR	TANDAS DUDUK	: 2 UNIT
KEMASAN LANTAI	: LEPAAN SIMEN - ANJUNG KERETA - LAMAN - RUANG TAMU / MAKAN - BILIK TIDUR UTAMA - BILIK TIDUR 2, 3 & 4 - RUANG DAPUR - BILIK AIR	MANGKUK CUCI TANGAN	: 2 UNIT
		SINKI MANGKUK JENIS ALUMINIUM	: 1 UNIT
		PANCURAN MANDI	: 2 UNIT
		PAIP AIR	: 2 UNIT

NO LISEN PEMAJU : 9638/01-2026/0846/AJ TEMPOH SAH : 30/01/2023 - 29/01/2026 PEGANGAN TANAH : KERAL NO PERMIT PEMAJU : 9638-16/04-2027/0325 (N)-(U) TEMPOH SAH : 25/04/2025-24/04/2027 PELAN BANGUNAN RUJUKAN NO : MDR/TP/DSC/91/9/11/24 (JLS.2/5) KONTRAKTOR : LCT BUILDWELL CONSTRUCTION

TARIKH DIJANGKA SIAP : MEI 2027 JURUTERA PERUNDING : R. L. LOH CONSULTANT

PIHAK BERKUASA YANG MELULUSKAN PELAN BANGUNAN : MAJLIS DAERAH ROMPIN ARKITEK : RAMLI ISMAIL ARCHITECT BERBANAN TANAH : TIADA

- MAKLUMAT PEMAJUAN BOLEH DISEMAK MELALUI PORTAL TEDUH.KPKT.GOV.MY -
- IBLAN INI TELAH DILULUSKAN OLEH JABATAN PERUMAHAN NEGARA