



TENGLU HEIGHTS

RUMAH TERES SATU TINGKAT

22' X 70'

LUAS BINAAN: 1319 kps



3 Bilik Tidur + 1 Stor



2 Bilik Mandi

22' X 70'

LUAS TANAH: 1540 kps

LUAS BINAAN: 1319 kps

• **PEGANGAN BEBAS**

• **JANGKAAN SIAP DISEMBER 2025**

• **RUMAH CONTOH SEDIA DIKUNJUNGI**

• **HAK MILIK KEKAL**

• **REZAB MELAYU**



Permohonan melalui
www.ppam.gov.my



Pemaju:

TASIK BUMIMAJU SDN BHD (1217065-U)

No. 83-02, Jalan Mutiara Emas 10/2, Taman Mount Austin, 81100 Johor Bahru.

Tel: 07-364 6390 / 016-610 5820 | Emel: tasikbumimaju.sb@gmail.com

PELAN LANTAI



SPESIFIKASI

- STRUKTUR** Kerangka Konkrit Bertulang
- DINDING** Dinding Batu-bata dengan Kemas Skim
Plaster Simen Pasir
Dinding Konkrit dengan Kemas Skim
Plaster Simen Pasir
- BUMBUNG** Genting Bumbung Konkrit / Bumbung Rata Konkrit
- RANGKA BUMBUNG** Kekuda Proprietari
- SILING** Kepingan Siling / Kemas Skim
- PINTU** Pintu Berkualiti / Pintu PVC
/ Pintu Kaca Gelongsor Berbingkai Aluminium
- TINGKAP** Tingkap Berbingkai Aluminium
Tingkap Kaca Jenis Louver
- KUNCI** Kunci Silinder
- KEMASAN DINDING** Luaran/ Dalam - Kemas Cat di atas Dinding Plaster
Dapur - Jubin Dinding Setinggi 1500mm
Bilik Mandi - Jubin Dinding Setinggi 2100mm
- KEMASAN LANTAI** Ruang Tamu, Ruang Makan- Jubin Seramik
Dapur, Bilik Tidur- Jubin Seramik
Bilik Mandi, Anjung Kereta- Jubin Seramik
Lain-lain - Lantai Simen
- PEMASANGAN SANITARI** Bilik Mandi – Besen Basuh, Pancuran Mandi,
Tandas Duduk
- PAGAR** Dinding Bergerigi Besi Diplaster dan Dicat
- PEMASANGAN ELEKTRIK**

	LOT TEPI	LOT TENGAH	LOT AKHIR
Punca Lampu	12	12	12
Punca Socket 13A	8	8	8
Punca Kipas	3	3	3
Punca TV	1	1	1
Punca Telefon	1	1	1



Location map:
2.4916151582997657, 103.80163651534212



Imbas untuk lokasi

PPAM
PERUMAHAN PENJAWAT AWAM MALAYSIA

Permohonan melalui
www.ppam.gov.my

TASIK BUMIMAJU
(CO. NO. 12170654) SDN BHD